

6916
31 12 2025

CONTRACT

„Construire și amenajare Centru Urgențe Veterinare, Adopții și Educație,
în strada Drumul Lunca Jariștei nr. 34, sector 3”

Nr. 146 din data 31.12.2025

Prezentul *Contract de achiziție publică de lucrări*, (denumit în continuare „**Contract**”, s-a încheiat având în vedere prevederile din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice* (denumită în continuare „*Legea nr. 98/2016*”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia între:

AUTORITATEA PENTRU SUPRAVEGHEREA SI PROTECȚIA ANIMALELOR - ASPA, cu sediul în Șos. Olteniței Nr. 169 Sector 3 București și punct de lucru în str. Constantin Mille, nr.10, sector 1, București, telefon/fax 021/3129555, cod fiscal 27243460, cont nr. RO77TREZ24G745000203030X, deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentată legal prin Cătălina Andreea TRĂNESCU PETRACHE, Director General, în calitate de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor, pe de o parte,

și

SANTIER IN LUCRU S.R.L., cu sediul în Str. Trandafirilor nr. 1A, Sat Domnești (Com. Domnești), Jud. Ilfov, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2017000304236, având CUI RO36984080, cont IBAN RO56TREZ4215069XXX012090 deschis la Trezoreria Ilfov, reprezentată legal prin Dumitru Tiberiu-Constantin având funcția de administrator, în calitate de și denumită în continuare „**Contractant**”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, în mod individual "**Partea**" și împreună, "**Părțile**" și care,

având în vedere:

1. OFERTA

1.1. *Contractantul* a examinat *Documentația de Atribuire* pentru execuția de *Lucrări* și se oferă să execute *Lucrările*, conform prevederilor prezentului *Contract* și ale legislației aplicabile.

1.2. *Contractantul*, prin semnătura de mai jos, se obligă să execute *Lucrările* precizate la Art. I – Obiectul Contractului la Prețul ofertat.

și

2. ACCEPTAREA

2.1. *Achizitorul*, prin *Raportul Procedurii* nr. 6807– identificat prin numărul anunțului de participare simplificat din SEAP din data de 19.12.2025, a declarat câștigătoare *Oferta Contractantului*, în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului*.

2.2. *Achizitorul*, prin semnarea *Contractului*, este de acord cu faptul că, pentru execuția *Lucrărilor* de către *Contractant*, plătește *Contractantului* *Prețul Lucrărilor*, astfel cum este stabilit la Art. II – Prețul Contractului și în conformitate cu prevederile legale aplicabile precum și cu prevederile *Contractului*,

au convenit încheierea prezentului *Contract*, astfel:

Art. I Obiectul Contractului

Obiectul prezentului Contract îl reprezintă execuția de lucrări de reparații capitale pentru obiectivul **Construire și amenajare Centru Urgențe Veterinare, Adopții și Educație, în strada Drumul Lunca Jariștei nr. 34, sector 3**, denumite în continuare *Lucrări*, pe care *Contractantul* se obligă să le execute în conformitate cu prevederile din prezentul *Contract*, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Caietul de Sarcini* precum și a celorlalte anexe ale *Contractului*.

Art. II Prețul contractului și Ajustarea prețului contractului

- II.1.** *Achizitorul* se obligă să plătească *Contractantului* *Prețul* total convenit prin prezentul *Contract* pentru execuția *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*, în sumă de **6.448.463,93** lei exclusiv TVA, la care se adaugă TVA în valoare de **1.354.177,43**, rezultând o valoare de **7.802.641,36** lei TVA inclus, conform prevederilor legale.
- II.2.** *Prețul Contractului* este ferm, putând să fie ajustat în conformitate cu prevederile art. 221 din Legea 98/2016.
- II.2.1** Ajustarea prețului contractului se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului.
- II.2.2** Este permisă ajustarea prețului contractului în scopul de a se ține seama de orice creștere sau diminuare a costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului și se va putea realiza la solicitarea justificată a Contractantului doar în situația în care indicele de cost în construcții total, denumit în continuare ICC, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale aferent lunii solicitării de plată, va avea o variație față de luna de referință (luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire).
- II.2.3** Formula care va fi utilizată pentru ajustare la fiecare solicitare de plată este următoarea :
$$A_n = a_v + (1 - a_v) * I_n / I_o$$
, unde:

- " A_n " este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna " n " [sume aferente situației de lucrări), exclusiv lucrările evaluate pe baza costului sau a prețurilor curente];

- " a_v " este valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului;

- " I_n " este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii " n ". Se va preciza explicit momentul din an pentru a identifica valoarea aplicabilă a acestui indice;

- " I_o " este indicele de cost în construcții - total aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a ofertelor. Dacă nu a existat un asemenea termen (de exemplu, în cazul unui contract atribuit ca urmare a unei proceduri de negociere fără publicarea unui anunț de participare), data de raportare va fi data semnării contractului.

II.2.4 În situația în care pentru indicele ICC_n, prevăzut la art. II.2.3 nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile vor proceda la regularizarea sumelor plătite și datorate.

II.2.5. Aplicarea valorii ajustate a Contractului se va face prin încheierea unui act adițional la Contract.

Art. III Durata Contractului

- 3.1.** Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți contractuale. Durata de execuție a prezentului *Contract* este de **16 luni** începând de la transmiterea ordinelor de începere a lucrării, după constituirea garanției de bună execuție de către contractant în conformitate cu prevederile legale și contractuale aplicabile. Se vor emite ordine de începere distincte pentru fiecare etapă/fază a proiectului, respectiv: etapa 1 – demolarea construcției, iar după recepționarea lucrărilor de demolare, se va emite ordinul de începere pentru etapa 2 – execuția lucrărilor de construcție.
- 3.2.** În cazul nefinalizării lucrărilor în termenele stabilite în Graficul de Execuție, Executantul are obligația să acopere integral prejudiciul adus Achizitorului ca și consecință a întârzierii și/sau execuției inadecvate a lucrărilor. Executantul va plăti cu titlul de daune, penalitățile menționate în prezentul contract, atât pentru întârzierea față de termenele intermediare, cât și față de întârzierea termenului de finalizare a Obiectivului.
- 3.3** Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, însă nu mai tarziu de 3 zile lucrătoare de la data emiterii ordinului de începere a contractului.
- 3.4** Termenul de predare a amplasamentului către Contractant este maximum 10 zile calendaristice de la semnarea contractului.

Art. IV Documentele Contractului

Contractul este format din Partea I – Contact, Partea II - Secțiunea "*Condiții Generale și Specifice*". Documentele prezentului *Contract* se completează și se explicitează reciproc, sunt parte integrantă din *Contract* și sunt, în ordinea importanței lor, următoarele:

- Anexa 1 - *Caietul de Sarcini*, inclusiv anexele acestuia,
- Anexa 2 - *Propunerea Tehnică*,
- Anexa 3 - *Propunerea Financiară*,
- Toate celelalte documente ale ofertei, inclusiv răspunsurile la solicitările de clarificări prezentate.

Art. V Contractantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și declară, în mod expres, că a înțeles și că acceptă pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Prezentul *Contract* reprezintă voința liberă a *Părților* și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreeate clauzele *Contractului* și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Drept pentru care, ca urmare a declarării câștigătoare a Ofertei Contractantului, părțile au încheiat prezentul Contract azi, 31.12.2025, la sediul Achizitorului, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

**ACHIZITOR,
AUTORITATEA PENTRU SUPRAVEGHEREA SI
PROTECȚIA ANIMALELOR - ASPA**

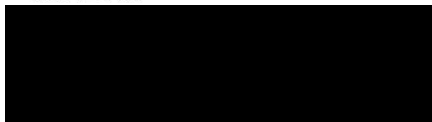
Director General



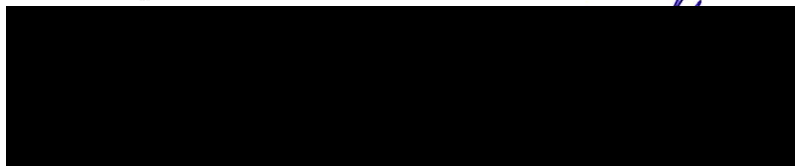
Director General Adjunct,



C.F.B.C.

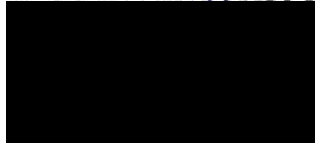


Consilier juridic



Intocmit,

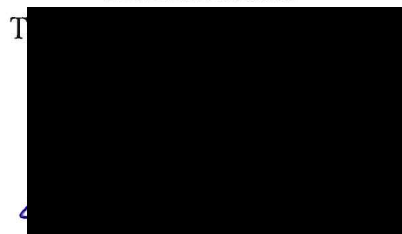
IP GO INVENTURES INCORPORATED S.R.L.



Viză C.F.P.P.

**CONTRACTANT,
SANTIER IN LUCRU S.R.L.**

Administrator



Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor
Viză pentru control financiar preventiv propriu

Nr. 34 / 31 Decembrie 2025
Nr. S.C.I.L.I.U.: 1

Secțiunea “Condiții Generale și Specifice”

1. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

1.1. Definiții

În prezentul *Contract*, următorii termeni sunt interpretați astfel:

- (a) ***Amplasamentul Lucrării*** - locul unde *Contractantul* execută „*Construire și amenajare Centru Urgențe Veterinare, Adopții și Educație, în strada Drumul Lunca Jariștei nr. 34, sector 3*”;
- (b) ***Caiet de Sarcini*** - Anexa 1 la prezentul *Contract*, care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile *Lucrărilor* descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității *Achizitorului*, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de *Contractant* și/sau *Lucrările* care trebuie executate, finalizate și predate de *Contractant*, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile *Contractantului* în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția *Achizitorului*. Caietul de sarcini cuprinde toate documentele anexate astfel cum sunt acestea indicate în cadrul documentației de atribuire;
- (c) ***Contract*** - prezentul *Contract de achiziție publică de lucrări*, împreună cu anexele sale, inclusiv eventualele modificări și completări efectuate de *Părți* în conformitate cu prevederile *Contractului*;
- (d) ***Contract de Subcontractare*** - acordul încheiat în scris între *Contractant* și un terț ce dobândește calitatea de *Subcontractant*, în condițiile Legii 98/2016, prin care *Contractantul* subcontractează *Subcontractantului* partea din *Contract* în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*, dacă este cazul;
- (e) ***Cost*** - toate cheltuielile efectuate sau care urmează să fie efectuate de către *Contractant*, în legătură cu executarea prezentului *Contract*, indiferent dacă sunt efectuate în sau în afara *Șantierului*, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul;
- (f) ***Data de începere a Lucrărilor*** - data stabilită pentru începerea *Lucrărilor* astfel cum este precizată la clauza 4.1.(a) din prezentul *Contract*;
- (g) ***Defecțiune/Defecțiuni*** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă și/sau care fac rezultatele execuției de *Lucrări* necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*. *Defecțiunile* includ atât viciile aparente cât și viciile ascunse ale *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*;
- (h) ***Dispoziție*** – document scris/instrucțiune/notificare/ordin, cu caracter obligatoriu pentru ambele *Părți*, emis(ă) de *Achizitor*, inclusiv de orice reprezentant al *Achizitorului*, astfel cum este desemnat la subcapitolul 2.2 - Reprezentanții autorizați ai *Părților*, pentru a completa

și/sau modifica prevederile prezentului *Contract* cu respectarea clauzelor contractuale și în limitele *Legii*;

- (i) **Documentație de Atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;
- (j) **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*, inclusiv piese scrise și/sau piese desenate, în format letric și/sau electronic, cum ar fi, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, memorii, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, furnizate de *Achizitor* și necesare *Contractantului* în vederea realizării obiectului prezentului *Contract*;
- (k) **Documentele Contractantului** - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele *Achizitorului*, care sunt colectate și/sau pregătite de *Contractant* în legătură cu *Lucrările* executate și se află în custodia și grija *Contractantului* până la data preluării acestora de către *Achizitor* și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de *Contractant*, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, software, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, așa cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;
- (l) **Durata de Execuție** - perioada, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a *Lucrărilor*, astfel cum a fost comunicată *Contractantului* de către *Achizitor*, și până la acceptarea *Lucrărilor* prin Proces-Verbal de Recepție la Terminarea *Lucrărilor*, referitoare la timpul necesar finalizării *Lucrărilor* sau a unei/unor părți ale acestora, după caz, astfel cum este stabilită la clauza 4.1.(b) din prezentul *Contract*, inclusiv prelungirile, astfel cum sunt stabilite la clauza 4.6.(a) din prezentul *Contract* și conform *Graficului general de realizare a lucrărilor de reparații*;
- (m) **Echipamente** – aparate/instalații și altele asemenea, care fac sau vor face parte din cadrul *Lucrărilor permanente*;
- (n) **Finalizare** este atunci când *Contractantul*: (i) a executat toate *Lucrările* și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*; (ii) a remediat eventualele Defecțiuni care nu ar fi permis utilizarea *Lucrărilor* de către *Achizitor*, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin *Caietul de Sarcini*;
- (o) **Lucrări** - toate lucrările care urmează să fie realizate de *Contractant*, incluzând *Lucrări permanente* și/sau *Lucrări provizorii* astfel cum au fost agreeate de *Părți* pe parcursul derulării *Contractului*, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de *Contractant* în cadrul sau în legătură cu prezentul *Contract*;
- (p) **Lucrări de Construcții** - Operațiunile specifice prin care: (i) se execută/reabilitează Construcții de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări ingineresti, de artă etc., (ii) se desființează astfel de Construcții prin demolare, dezmembrare, dinamitare etc;

- (q) **Lucrări permanente** - *Lucrările* ce trebuie executate (inclusiv instalațiile), în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*;
- (r) **Lucrări provizorii** – *Lucrările* de orice fel, necesare pentru execuția și finalizarea *Lucrărilor permanente*, inclusiv pentru remedierea oricăror *Defecțiuni* ale acestora;
- (s) **Lucrări suplimentare** – *Lucrările* necesare apărute ca urmare a schimbării de soluții tehnice, a condițiilor fizice imprevizibile, a necesităților suplimentare identificate pe parcursul derulării *Contractului*;
- (t) **Materiale** - articole de orice tip (altele decât *Echipamentele*), care fac sau vor face parte din *Lucrări*;
- (u) **Modificarea Contractului** - orice schimbare prevăzută prin clauzele inițiale ale *Contractului* ca putând fi determinată și realizată ca fiind necesară pentru îndeplinirea obiectivului *Achizitorului*, astfel cum este acest obiectiv descris în *Caietul de Sarcini*, precum și orice schimbare constând în suplimentări sau renunțări la *Lucrări* care fac obiectul prezentului *Contract*, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin *Lege*. În sensul prezentului *Contract*, *Modificarea Contractului* este asociată exclusiv unei modificări nesubstanțiale, astfel cum modificarea substanțială și modificarea nesubstanțială sunt stabilite prin *Lege*;
- (v) **Ordin de începere a Lucrărilor** – documentul care atestă momentul începerii execuției *Lucrărilor* și prin care *Achizitorul* înștiințează *Contractantul* și, după caz, consultantul/dirigintele de șantier, că execuția *Lucrărilor* poate începe. Data prevăzută pentru începerea *Lucrărilor* se consideră *Data de Începere a Execuției* și este data de la care se calculează *Durata de Execuție*;
- (w) **Perioadă de garanție acordată Lucrărilor** – perioada de timp cuprinsă între data *Recepției la Terminarea Lucrărilor* și data *Recepției Finale* stabilită în prezentul *Contract* și în cadrul căreia *Contractantul* are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării *Caietului de Sarcini*, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de *Materiale*, instalații etc. necorespunzătoare;
- (x) **Personalul Achizitorului** – persoanele desemnate de către *Achizitor* pentru îndeplinirea/monitorizarea derulării *Contractului*, cum ar fi, de exemplu: inginerul, asistenții și/sau reprezentantul/reprezentanții *Achizitorului* precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai *Achizitorului* și oricare alt personal al său care desfășoară activități în legătură cu prezentul *Contract*;
- (y) **Personalul Contractantului** - persoanele desemnate de *Contractant* sau de oricare dintre *Subcontractanți*, indiferent dacă sunt angajați sau contractanți independenți, angajați în mod direct sau indirect pentru îndeplinirea prezentului *Contract*, cum ar fi, de exemplu: reprezentantul/reprezentanții *Contractantului*, personalul folosit de *Contractant* cu rol de expert-cheie, întregul personal folosit în *Șantier* precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai *Contractantului* și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul *Contract*;
- (z) **Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor** – documentul întocmit de comisia de recepție numită de *Achizitor*, care confirmă *Finalizarea* substanțială a *Lucrărilor*;
- (aa) **Proces-Verbal de Recepție Finală** – documentul întocmit de comisia de recepție, numită de *Achizitor*, după expirarea perioadei de garanție a *Lucrărilor*;

- (bb) **Recepția Lucrărilor** - activitate realizată cu participarea *Achizitorului*, *Contractantului* precum și a altor părți interesate prin care se certifică finalizarea *Lucrărilor* executate în conformitate cu *Documentele Contractului*, inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul *Recepția lucrărilor* de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, respectiv la terminarea completă a *Lucrărilor* (**Recepție la Terminarea Lucrărilor**) și după expirarea perioadei de garanție a *Lucrărilor* (**Recepție Finală**);
- (cc) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a prezentului *Contract* și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale *Lucrării/Lucrărilor* sau ale *Construcției/Construcțiilor* ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului *Contract*, răspunzând în fața *Contractantului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (dd) **Termen** - intervalul de timp în care *Părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; Ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al uneia dintre *Părți* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (ee) **Zi** - zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

1.2. Reguli privind interpretarea Contractului

- (a) În prezentul *Contract*, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular includ forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin includ forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
- (b) Cuvintele „include” sau „inclusiv” se interpretează fără a conduce la limitarea generalității cuvântului precedent.
- (c) Orice referire la un contract, la un act legislativ ori administrativ sau la orice prevedere legală se interpretează ca referire la contractul, actul legislativ ori administrativ sau prevederea legală în vigoare, astfel cum pot fi acestea modificate, completate, abrogate, republicate, suspendate sau altele asemenea și include orice legislație subsidiară și orice interpretare judecătorească sau administrativă obligatorie cu privire la acestea.
- (d) În scopul calculării perioadelor de timp exprimate în zile lucrătoare, prima zi este exclusă, iar ultima zi este inclusă.
- (e) Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile lucrătoare nu cade într-o zi lucrătoare, termenul este considerat a se împlini în ziua lucrătoare imediat următoare.

2. DISPOZIȚII GENERALE

2.1. Comunicarea între Părți

- (a) Orice comunicare între *Părți*, referitoare la îndeplinirea prezentului *Contract*, trebuie să fie realizată și transmisă în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.
- (b) Comunicările nu pot fi amânate, întârziate sau respinse în mod nejustificat.

2.2. Reprezentanții autorizați ai Părților

- (a) Reprezentanții legali ai *Părților* sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului *Contract*.
- (b) *Achizitorul* numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este cea menționată mai jos.
- (c) *Contractantul* numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este cea menționată mai jos.

Adresele și datele de contact utilizate pentru transmiterea comunicărilor sunt:

Pentru Achizitor:	AUTORITATEA PENTRU SUPRAVEGHEREA SI PROTECȚIA ANIMALELOR - ASPA
Adresă:	Șos. Olteniței nr. 169, Sector 3 București Str. Constantin Mille, nr.10, sector 1, București
Telefon:	+40 213129555
E-mail:	achizitii@aspa.ro / relatiicupublicul@aspa.ro
Persoană de contact:	Marin Becheru – becheru@aspa.ro / 0770228071
Funcția:	Șef Serviciu Adăposturi

Pentru Contractant:	SANTIER IN LUCRU S.R.L.
Adresă:	Str. Trandafirilor nr. 1A, Sat Domnești (Com. Domnești), Jud. Ilfov
Telefon:	0726500578
E-mail:	santierinlucru17@gmail.com
Persoană de contact:	Dumitru Tiberiu Constantin
Funcția:	Administrator

2.3. Durata și data intrării în vigoare a Contractului

Durata *Contractului* și data intrării în vigoare a *Contractului* sunt cele menționate la art. III. – Durata *Contractului* din *Contract* (Partea I).

2.4. Modificarea Contractului și dispoziții conexe

2.4.1 În scopul interpretării *Contractului*, aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Generale sau Specifice, stabilite de la semnarea *Contractului* și care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de către

Achizitor sau Contractant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o modificare. Pentru evitarea oricărui dubiu, aplicarea prevederilor clauzei 2.4.4 sau 2.4.10. reprezintă modificări.

2.4.2 Orice Modificare va fi aprobată printr-o Dispoziție sau printr-un act adițional la Contract. Orice Modificare a Condițiilor Contractuale va fi aprobată doar prin act adițional la Contract. Doar Modificările nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice pot fi aprobate printr-o Dispoziție. Contractantul nu va efectua nicio modificare a Lucrărilor de reparații înainte ca Modificarea aferentă să fie aprobată.

2.4.3 În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condițiilor Generale sau Specifice în condițiile prevăzute la clauza 2.4.1 sau a aprobării unei Modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Prețul Contractului astfel încât plata aferentă să poată fi efectuată, Achizitorul va transmite Contractantului actul adițional și acesta îl va returna, semnat, Achizitorului în termen de 5 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către Contractant nu va prejudicia orice alt drept al Achizitorului. În cazul în care Contractantul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 5 zile de la transmitere de către Achizitor, Contractantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Generale sau Specifice sau aprobarea Modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

2.4.4 Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, Achizitorul poate aproba prin Dispoziție o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiția ca această Modificare să fie nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice și să fie aprobată în prealabil de către Contractant. O asemenea Modificare poate include lucrări suplimentare necesare sau benefice pentru execuția și terminarea corespunzătoare a Lucrărilor sau pentru funcționarea Lucrărilor, omisiuni, substituirii, modificări ale calității, cantității, formei, caracterului, tipului, poziției, dimensiunii, cotelor sau traseului, modificări ale secvenței lucrărilor, metodei de lucru, specificațiilor tehnice sau Graficului de Execuție a Lucrărilor.

Procedura de elaborare și aprobare a Deciziei de Modificare va fi conformă cu prevederile prezentei clauze.

2.4.5. Înainte de emiterea unui Decizii de Modificare, Achizitorul va notifica Contractantul cu privire la natura și forma Modificării considerate. Contractantul, în termenul prevăzut în notificarea Achizitorului, va transmite acestuia o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:

(a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a graficului de execuție aferent;

(b) orice ajustare necesară a Duratei de Execuție sau a oricăror obligații ale Achizitorului rezultate din acest Contract; și

(c) orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză.

2.4.6. Achizitorul, pentru toate Modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili prețurile în baza următoarelor principii:

(a) când lucrarea considerată este similară și executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în Lista de Cantități, va fi evaluată la prețurile incluse în aceasta, cu ajustările de rigoare;

(b) când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiții similare, prețul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuție a lucrării la care se va adăuga un profit rezonabil și cu prețurile relevante de piață (dacă există).

(c) dacă natura sau cantitățile aferente unei Modificări sunt astfel încât evaluarea ei conform cu prevederile punctului (a) de mai sus nu ar fi rezonabilă, vor fi folosite prevederile punctului (b) de mai sus.

2.4.7. În procesul de elaborare a Dispoziției și a Deciziilor sale aferente, Achizitorul va lua în considerare elementele de prețuri și defalcările prezentate în conformitate cu propunerea financiară a Contractantului și propunerea transmisă de către Achizitorul în conformitate cu prevederile clauzei 2.4.5. dar nu va avea nicio obligație în raport cu acestea.

Achizitorul se va consulta cu Contractantul cu privire la proiectul de Modificare și la încadrarea Modificării ca fiind nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice. De asemenea, Achizitorul va analiza impactul proiectului de Modificare asupra obligativității obținerii unei autorizații de construire.

2.4.8. Dispoziția de aprobare a Modificării va include cel puțin următoarele:

- (a) orice modificare relevantă a specificațiilor tehnice sau a listelor de cantități,
- (b) orice modificare relevantă a Graficului de Execuție,
- (c) Decizia Achizitorului privind orice ajustare (prelungire sau reducere) a Duratei de Execuție aferentă Modificării,
- (d) Decizia Achizitorului privind orice ajustare a Valorii Contractului aferentă Modificării.

2.4.9. La primirea Dispoziției de Modificare, Contractantul va pune în aplicare Modificarea fără întârziere.

2.4.10. Propunere de Modificare inițiată de către Contractant

(i) Contractantul poate transmite oricând Achizitorului o propunere scrisă care (în opinia Contractantului), dacă va fi aprobată, (i) va urgenta terminarea Lucrărilor, (ii) va reduce costul execuției, întreținerii și exploatarei Lucrărilor, (iii) va îmbunătăți eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate, sau (iv) din alte considerente va fi în avantajul Achizitorului.

(ii) Propunerea va fi elaborată pe cheltuiala Contractantului și va include elementele enumerate în subclauza 2.4.5, precum și următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:

- (a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului,
- (b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului,
- (iii) Orice document emis de Contractant, altfel decât rezultând (1) dintr-o Modificare aprobată sau (2) dintr-o instrucțiune sau Dispoziție a Achizitorului, și care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o Modificare față de prevederile Contractului, va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei subclauze. Orice propunere care ar constitui o Modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice va fi respinsă.
- (iv) Contractantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei clauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea și/sau aprobarea propunerii și, dacă este cazul, obținerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit și a unei autorizații de construire.

Contractantul nu va fi îndreptăţit la nicio prelungire a Duratei de Execuţie sau la plata unor costuri suplimentare.

2.4.11. Contractantul va notifica Achizitorul cu privire la orice modificare a contului său bancar. Achizitorul va avea dreptul să se opună modificării contului bancar al Contractantului în cazurile în care modificarea respectivă ar ridica dubii cu privire la Achizitorul real şi/sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor şi finanţarea terorismului.

2.4.12. Prin excepţie de la prevederile prezentei clauze referitoare la Modificarea Contractului, dacă persoana responsabilă cu supravegherea lucrărilor desemnată de Achizitor constată că a survenit o situaţie de urgenţă ce poate afecta în mod direct şi imediat siguranţa vieţii, a Lucrărilor sau a unor proprietăţi învecinate, acesta poate, fără aprobarea prealabilă a Achizitorului, să dispună Contractantului să execute lucrări sau să facă toate cele necesare, în opinia sa, pentru a anula sau reduce riscul şi fără a-l exonera pe Contractant de obligaţiile asumate prin Contract. Contractantul se va conforma imediat acestor instrucţiuni primite de la persoana responsabilă cu supravegherea lucrărilor desemnată de Achizitor.

Dacă situaţia de urgenţă este datorată de conduita Achizitorului şi dacă Contractantul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucţiunilor persoanei responsabile cu supravegherea lucrărilor desemnată de Achizitor, Contractantul va fi îndreptăţit, la:

- (a) prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
- (b) plata costurilor suplimentare

2.5. Cesiunea

- (a) *Părţile* pot cesa, total sau parţial, drepturile şi obligaţiile născute din acest *Contract* numai cu acordul prealabil în scris al celeilalte *Părţi* şi în condiţiile Legii nr. 98/2016.
- (b) Cesiunea nu exonerează *Contractantul* de nicio responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin *Contract* şi scadente până la data cesiunii.
- (c) În cazul în care drepturile şi obligaţiile *Contractantului* stabilite prin acest *Contract* sunt preluate de un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, *Contractantul* trebuie să notifice *Achizitorul* într-un termen rezonabil, dar care nu poate depăşi 48 ore.

2.6. Subcontractarea (dacă este aplicabil)

- (a) Orice înţelegere scrisă prin care *Contractantul* încredinţează o parte din realizarea *Lucrărilor* către un terţ este considerată a fi un *Contract de Subcontractare*.
- (b) *Contractantul* are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului *Contract* şi/sau poate schimba *Subcontractantul/Subcontractanţii* specificaţi în *Propunerea Tehnică* numai cu acordul prealabil, scris, al *Achizitorului*. *Contractantul* informează *Achizitorul* cu privire la subcontractare care se realizează doar în condiţiile art. 219 din Legea nr. 98/2016, menţionând partea/părţile din *Contract* care se subcontractează precum şi identitatea *Subcontractanţilor*.
- (c) *Contractantul* are obligaţia de a prezenta la încheierea *Contractului*, contractele încheiate cu *Subcontractanţii* desemnaţi în cadrul *Ofertei* depusă pentru atribuirea acestui *Contract*. *Contractul/Contractele de Subcontractare* se constituie anexă la *Contract*, făcând parte integrantă din acesta.

- (d) *Contractantul* are dreptul de a solicita *Achizitorului*, în orice moment pe perioada derulării *Contractului*, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un *Subcontractant*, fie implicarea de noi *Subcontractanți*. *Contractantul* trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a *Achizitorului* înainte de încheierea unui nou *Contract de Subcontractare*. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării *Achizitorului* privind implicarea de noi *Subcontractanți* se realizează conform prevederilor legale și numai după ce *Contractantul* a efectuat el însuși o verificare prealabilă a *Subcontractantului* ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile *Lucrărilor* care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 aplicabile *Subcontractantului* și capacitatea *Subcontractantului* de a îndeplini obiectul *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui *Subcontractant*/implicarea unui nou *Subcontractant* trebuie acordată de *Achizitor*, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile *Serviciilor* care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere aplicabile *Subcontractantului* precum și Declarația pe propria răspundere prin care noul *Subcontractant*/noii *Subcontractanți* își asumă respectarea prevederilor *Caietului de Sarcini* și a *Propunerii Tehnice* depuse de *Contractant* la *Ofertă*, pentru activitatea/activitățile subcontractate și informațiile prezentate de *Contractant* privind capacitatea *Subcontractantului* propus pentru îndeplinirea obiectului *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune. Orice *Subcontractant* propus și aflat în situațiile de excludere este respins de *Achizitor*.
- (e) *Contractantul* se obligă să încheie *Contracte de Subcontractare* doar cu *Subcontractanții* care sunt de acord cu obligațiile contractuale asumate de către *Contractant* prin prezentul *Contract*.
- (f) În cazul în care un *Subcontractant* nu reușește să își execute obligațiile contractuale, *Achizitorul* poate solicita *Contractantului* fie să înlocuiască respectivul *Subcontractant* cu un alt *Subcontractant*, care să dețină calificările și experiența solicitate de *Achizitor*, fie să preia el însuși execuția *Lucrărilor*.
- (g) *Lucrările* încredințate unui *Subcontractant* de *Contractant* nu pot fi încredințate unor terțe părți de *Subcontractant*.
- (h) Orice schimbare a *Subcontractantului* fără aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului* sau orice încredințare a *Lucrărilor* de *Subcontractant* către terțe părți este considerată o încălcare a *Contractului*, situație care îndreptățește *Achizitorul* la rezilierea *Contractului* și obținerea de despăgubiri din partea *Contractantului*.
- (i) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Contractantul* trebuie să se asigure că *Subcontractantul/Subcontractanții* nu afectează drepturile *Achizitorului* în temeiul prezentului *Contract*.
- (j) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Achizitorul* poate solicita *Contractantului* să înlocuiască un *Subcontractant* care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în *Lege*.

2.7. Păstrarea/Furnizarea/Transmiterea/Utilizarea documentelor în cadrul Contractului

2.7.1. Păstrarea și Furnizarea documentelor în cadrul Contractului

- (a) Orice document al *Contractantului*, care este întocmit/emis în legătură cu *Lucrările* care fac obiectul prezentului *Contract*, se află în custodia și grija *Contractantului* până la data preluării de *Achizitor*.
- (b) *Contractantul* transmite *Achizitorului* documentele precizate la clauza 2.7.1 (a) din prezentul *Contract*.

- (c) *Contractantul* păstrează, în *Șantier*, 1 (o) copie a *Contractului*.
- (d) Dacă este cazul, *Partea care* identifică o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document, care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția *Lucrărilor*, notifică cealaltă *Parte* cu privire la orice eroare sau deficiență.
- (e) *Părțile* colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de documente și informații pe care le pot solicita și transmite în mod rezonabil între ele pentru realizarea *Contractului*.

2.8. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

- (a) *Contractantul* respectă secretul profesional, pe perioada executării *Contractului*, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și după încetarea acestuia.
- (b) *Contractantul* consideră ca având caracter confidențial toate documentele și informațiile identificate de *Achizitor* ca atare și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea *Contractului* și/sau în limita Legii, indiferent dacă aceste informații au fost dobândite de *Contractant* înainte sau după încheierea *Contractului*, nu poate publica sau divulga niciun element al *Contractului* fără acordul scris prealabil al *Achizitorului*. În cazul în care există informații care trebuie comunicate unor terți în scopul executării *Contractului*, *Contractantul* obține de la astfel de terți o asumare a păstrării confidențialității în condiții cel puțin echivalente cu cele prevăzute în prezentul *Contract*, anterior punerii la dispoziția respectivilor terți a oricăror informații. *Contractantul* este răspunzător pentru orice încălcare a acestei obligații de confidențialitate de către personalul acestuia și exonerează *Achizitorul* de orice răspundere. Această clauză se aplică și terților informați de *Contractant*. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării *Contractului*, decizia finală aparține *Achizitorului*.
- (c) *Părțile* au obligația de a administra datele și informațiile cu caracter personal, la care au acces, în condiții de siguranță conform Legii și numai pentru scopurile determinate conform prezentului contract.

2.9. Asocierea de operatori economici (dacă este aplicabil)

În cazul în care *Contractantul* este, potrivit Legii, o asocieră formată din două sau mai multe persoane:

- (a) Fiecare și toate aceste persoane sunt responsabile individual și în solidar față de *Achizitor*, fiind considerate ca având obligații comune și individuale pentru executarea *Contractului*.
- (b) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul *Contractului*.
- (c) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească *Dispoziții* din partea *Achizitorului* și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.
- (d) Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile *Achizitorului*.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile Achizitorului

3.1.1. Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de informații și de documentație

- (a) Achizitorul are obligația de a pune Contractantului la dispoziție Documentele Achizitorului, inclusiv întreaga documentație tehnico-economică necesară pentru execuția Lucrărilor.
- (b) Achizitorul, prin reprezentantul său, astfel cum este stabilit la clauzele stipulate la subcapitolul 2.2.
 - Reprezentanții autorizați ai Părților din prezentul Contract, are obligația de a se prezenta, în vederea încheierii actelor legale pentru Lucrările ce devin ascunse.

3.1.2. Obligații ale Achizitorului privind asigurarea dreptului de acces în Șantier

- (a) Achizitorul are obligația de a se asigura că înștiințarea autorităților competente, cu privire la data de începere a Lucrărilor se face cu respectarea prevederilor Legii.
- (b) Achizitorul asigură Contractantului dreptul de acces în Șantier.
- (c) Termenul de predare a amplasamentului către Contractant este maximum 10 zile calendaristice de la semnarea contractului.
- (d) Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, însă nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la data emiterii ordinului de începere a contractului.

3.1.3. Obligații ale Achizitorului privind recepția Lucrărilor

- (a) Achizitorul se obligă să recepționeze Lucrările executate astfel cum este stabilit la subcapitolul 4.7.
 - Terminarea și Recepția Lucrărilor din prezentul Contract.
- (b) Achizitorul are obligația de a examina și măsura Lucrările care devin ascunse într-un termen rezonabil.

3.1.4. Obligații ale Achizitorului privind plățile

Achizitorul se obligă să plătească Prețul final al Contractului către Contractant, în termen de 60 zile de la data emiterii facturii, condiționat de semnarea (acceptarea) Procesului verbal la terminarea lucrărilor.

3.1.5. Obligații ale Achizitorului în cazul încetării Contractului înainte de termen

În cazul încetării Contractului înainte de termen, Achizitorul are următoarele obligații:

- i. să recepționeze Lucrările executate cu respectarea prevederilor Contractului,
- ii. să realizeze plata Lucrărilor executate și, dacă este cazul, a eventualelor Servicii prestate și/sau Echipamente/Materiale/utilaje livrate și/sau altele asemenea, care fac parte din obiectul Contractului, cu condiția ca acestea să fie recepționate și acceptate ca fiind executate conform prevederilor Contractului,
- iii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform Legii și cu respectarea prevederilor prezentului Contract,

3.2 Obligațiile Contractantului

3.2.1. Obligații ale Contractantului privind execuția Lucrărilor

- (a) Contractantul are obligația de a începe executarea Lucrării/Lucrărilor, la data stabilită prin ordinul de începere a lucrărilor.
- (b) Contractantul înțelege că, pe perioada pregătirii Ofertei, și-a exercitat toate drepturile de a solicita întrebări Achizitorului și de a clarifica împreună cu acesta orice eventuale erori, omisiuni, vicii sau altele asemenea incluse în Caietul de Sarcini.

- (c) *Contractantul* acționează cu atenția și promptitudinea cuvenite și fără întârziere, în conformitate cu prevederile *Contractului* și cu respectarea *Dispozițiilor* scrise ale *Achizitorului*, pentru a executa și finaliza *Lucrările*, cu respectarea *Punctelor de reper* și a *Duratei de Execuție*.
- (d) *Contractantul* transmite toate înștiințările către autoritățile cu competență și atribuții în domeniu în vederea obținerii autorizațiilor/avizelor, plătește toate taxele, impozitele și altele asemenea și obține toate autorizațiile, avizele și aprobările conform *Legii* pentru începerea, execuția și terminarea *Lucrărilor provizorii*.
- (e) *Contractantul* este pe deplin și singurul responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate în *Șantier*, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor *Legii* privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale *Achizitorului* sau ale reprezentantului *Achizitorului* nu exonerează *Contractantul* de obligațiile sale. *Achizitorul* nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit *Legii* sau *Contractului*, ca urmare a unui accident ori prejudiciu, care este adus, din culpa *Contractantului*, a unui angajat sau a oricărei alte persoane contractate de *Contractant*.
- (f) *Contractantul* va asigura pe de-a întregul administrarea, Personalul, Materialele, Echipamentele, aparatura, Utilajele și toate celelalte articole, provizorii sau permanente, necesare pentru a executa, finaliza și remedia orice vicii, în măsura prevăzută în Contract sau așa cum se deduce rezonabil din Contract
- (g) *Contractantul* înțelege că *Lucrările suplimentare* față de cele contractate, considerate necesare de *Contractant*, nu pot fi abordate sau executate fără acordul prealabil scris al *Achizitorului*.
- (h) *Contractantul* ia toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei *Șantierului*, carosabilului și căilor de acces.
- (i) *Contractantul* are obligația readucerii la starea lor inițială a terenurilor ocupate temporar.
- (j) *Contractantul* are obligația de a utiliza drumurile de pe traseul *Șantierului* potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricărui dintre *Subcontractații* săi.
- (k) *Contractantul* selectează traseele, alege și folosește vehiculele, limitează și repartizează încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar care rezultă în mod inevitabil din deplasarea *Materialelor*, *Echipamentelor*, *Instalațiilor* sau a altora asemenea, din și în *Șantier*, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.
- (l) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui drum care comunică cu sau care se află pe traseul *Șantierului*, datorită transportului *Materialelor*, *Echipamentelor*, *Instalațiilor* sau altora asemenea, *Contractantul* are obligația de a despăgubi *Achizitorul* împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.
- (m) *Contractantul* răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile *Legii* și potrivit prezentului Contract.
- (n) *Contractantul* se va asigura că toate Materialele și Echipamentele aduse pe Șantier sunt în conformitate cu prevederile *Contractului*.
- (o) *Contractantul* este responsabil de producerea și aprovizionarea Echipamentelor și Materialelor necesare execuției *Lucrărilor*, în timp util, pentru a permite *Achizitorului* și altor membri ai Personalului *Achizitorului* (dacă este cazul) să verifice calitatea Materialelor și Echipamentelor.

- (p) Contractantul, înainte de folosirea Materialelor și/sau Echipamentelor în Lucrări, va transmite spre consimțământul Achizitorului toate documentele de calitate, precum și rezultatele probelor și testelor în conformitate cu prevederile Contractului. Contractantul va transmite toate certificările Materialelor și ale Echipamentelor și proceselor în conformitate cu cerințele autorităților competente, cum ar fi acord de certificare etc. Fiecare probă de Material va fi etichetată menționându-se sursa Materialului și locul în care se va folosi în Lucrare. Probele din Șantier vor fi prelevate în prezența Achizitorului.
- (q) Materialele și/sau Echipamentele folosite la Lucrări pot fi respinse de către Achizitor dacă se constată vicii sau deficiențe, inclusiv la o examinare ulterioară.
- (r) Achizitorul și alți membri ai Personalului Achizitorului (dacă este cazul) vor avea dreptul să inspecteze, să examineze, să evalueze, să măsoare, să solicite să fie testate Echipamentele, Materialele și executarea Lucrărilor și să verifice întocmirea, fabricarea sau producerea oricărui element pregătit, fabricat sau produs pentru Lucrări conform Contractului pentru a stabili dacă respectivele Echipamente, Materiale, elemente și execuție au calitatea și cantitatea prevăzute.

3.2.2. Obligațiile ale Contractantului cu privire la Echipamente și/sau Materiale incluse în Lucrare/Lucrări

- (a) Contractantul are obligația de a se asigura că toate Echipamentele și/sau Materialele sunt aduse în Șantier sunt în conformitatea cu prevederile Contractului.

3.2.3. Obligații ale Contractantului privind Conflictul de interese

- (a) Contractantul ia toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.
- (b) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. Contractantul se asigură că Personalul/reprezentanții său/săi nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul înlocuiește și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație.
- (c) Contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența sa ori pe cea a Personalului său. Dacă și când Contractantul eșuează în a-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului care i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, poate decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a Contractului, nemaifiind necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile precum și intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.
- (d) Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura

de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii *Contractului* de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (*douăsprezece*) luni de la încheierea *Contractului*, sub sancțiunea rezoluției ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

3.2.4. Obligații ale Contractantului privind Conduita

- (a) *Contractantul* acționează întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru *Achizitor* conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale precum și cu discreția necesară. *Contractantul* nu poate face declarații publice în legătură cu *Lucrările* executate fără să aibă aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului* precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. *Contractantul* nu poate angaja, în niciun fel, răspunderea *Achizitorului*, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și trebuie să prezinte această obligație în mod clar terților, dacă este cazul.
- (b) Pe perioada executării *Contractului*, *Contractantul* se obligă să nu aducă atingere practicilor legale politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
- (c) În cazul în care *Contractantul* sau oricare din *Subcontractanții* săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu *Achizitorul*, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul *Contract* sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, *Achizitorul* poate decide încetarea prezentului *Contract* conform prevederilor stipulate la subcapitolul 7.4. – Încetarea *Contractului* din prezentul *Contract*, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de *Contractant*.
- (d) Plățile către *Contractant* aferente *Contractului* constituie singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât *Contractantul* cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu acceptă niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul *Contract*.
- (e) *Contractantul* nu are niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile *Contractului*, fără aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului*.
- (f) Executarea *Contractului* nu generează cheltuieli comerciale neuzuale.
- (g) *Contractantul* furnizează *Achizitorului*, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul *Contract*. *Achizitorul* poate efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

3.2.5. Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere

Contractantul se obligă să despăgubească *Achizitorul*, împotriva oricăror:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de *Echipamentele*, *Materialele*, instalațiile și/sau utilajele furnizate de *Contractant* și folosite pentru ori în legătură cu execuția *Lucrărilor* sau încorporate în acestea; și
- ii. daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale obligațiilor *Contractantului* conform prevederilor *Contractului*, inclusiv ale drepturilor de proprietate intelectuală.

3.2.6. Obligații ale Contractantului privind personalul și forța de muncă, asigurările și securitatea muncii, legislația muncii și programul de lucru

- (a) În îndeplinirea obligațiilor sale contractuale, *Contractantul* va respecta Legile în vigoare și se va asigura că Personalul său, agenții și angajații săi respectă de asemenea aceste Legi. *Contractantul* va despăgubi Achizitorul pentru orice reclamații sau proceduri care ar putea apărea ca urmare a nerespectării de către Contractant, Personalul său, agenții sau angajații săi a acestor Legi.
- (b) Persoanele angajate de Contractant trebuie să fie în număr suficient, în conformitate cu prevederile Programului de Execuție în vigoare. Acești angajați vor dispune de aptitudinile și experiența necesare progresului și executării corespunzătoare ale Lucrărilor. Achizitorul poate cere retragerea oricărei persoane din cadrul Personalului Contractantului în următoarele situații: (i) persoana nu îndeplinește, în mod grav sau repetat, obligațiile Contractuale și/sau (ii) prin acțiunile sau inacțiunile acestei persoane, siguranța și securitatea muncii și/sau protecția mediului sunt puse în pericol. Contractantul va înlocui imediat orice membru al Personalului său pentru care Achizitorul, prin notificare motivată, cere retragerea.
- (c) Contractantul va lua toate măsurile pentru angajarea întregului personal și a forței de muncă, în conformitate cu prevederile Legii.
- (d) Contractantul va asigura personalul cheie conform propunerii sale din Ofertă. Personalul-cheie este personalul în privința căruia au existat cerințe minime stabilite în documentația de atribuire a Contractului.
- (e) Orice înlocuire a personalului cheie se va face cu personal cu calificare și experiență cel puțin echivalente cu cele (dacă există) stabilite în documentația de atribuire, cu consimțământul prealabil al Achizitorului. În cazul în care un membru al personalului-cheie a fost evaluat în cadrul criteriului de atribuire, Contractantul va propune un înlocuitor care să obțină cel puțin același punctaj ca urmare a aplicării factorilor de atribuire.
- (f) *Contractantul* garantează că a realizat instructajul personalului care urmează să execute *Lucrări* pe viitorul *Amplasament al Lucrării* necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de *Legea* aplicabilă privind respectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului și relațiile de muncă.
- (g) *Contractantul* respectă întreaga legislație care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea/contractarea, autorizarea și certificarea personalului specializat, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi asigură personalului său toate drepturile conform *Legii*.
- (h) *Contractantul* asigură condiții de muncă care nu sunt inferioare celor stabilite conform prevederilor *Legii* aplicabile domeniului de activitate și, respectiv, *Contractului*.
- (i) *Contractantul* se asigură că angajații săi se conformează tuturor *Legilor* în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
- (j) Activitatea în *Șantier* se desfășoară cu respectarea programului de lucru, făcând referire inclusiv la zilele stabilite ca sărbători legale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract. Orice caz de excepție se derulează cu respectarea *Legii* aplicabile;
- (k) *Contractantul* informează *Achizitorul* cu privire la programul său de lucru.
- (l) *Contractantul* poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele

tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata *Contractului*.

- (m) *Contractantul* este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, sănătatea și securitatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor și relații de muncă.
- (n) *Contractantul* are obligația de a menține în vigoare, pe toată durata executării obiectivului de investiții, asigurările impuse de legislația aplicabilă și de clauzele contractuale.

3.2.7. Obligații ale Contractantului privind calitatea Lucrărilor

- (a) *Contractantul* garantează *Achizitorului* că acesta operează un sistem de management al calității pentru *Lucrările* realizate în cadrul *Contractului* și că aplică, pe toată perioada derulării *Contractului*, Planul de management al calității inclus în *Propunerea Tehnică*. *Contractantul* corectează, pe cheltuiala sa, orice *Defecțiune*/neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, *Achizitorului*, remedierea acestor *Defecțiuni*/neconformități, conform Planului de management al calității acceptat.
- (b) *Contractantul* notifică *Achizitorul* cu privire la fiecare *Defecțiune*/neconformitate în termen rezonabil, dar care nu poate depăși 1 zi lucrătoare.
- (c) *Contractantul* înțelege că, la data recepției, *Lucrarea/Lucrările* executată(e) trebuie să respecte caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin *Contract*, să corespundă reglementărilor tehnice în vigoare și să nu fie afectată/afectate de vicii care ar putea diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în *Contract*.
- (d) *Contractantul* remediază *Defecțiunile*/neconformitățile, într-un timp care minimizează efectul advers asupra *Achizitorului*, dar nu mai târziu de termenul prevăzut în Planul de management al calității inclus în *Propunerea Tehnică*.
- (e) *Contractantul* are obligația de a notifica *Achizitorului*, ori de câte ori astfel de *Lucrări*, care devin ascunse sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
- (f) *Contractantul* are obligația, pe cheltuiala sa, de a dezveli orice astfel de *Lucrare*, care devine ascunsă, sau părți ale *Lucrării/Lucrărilor*, care devin ascunse, atât în perioada de execuție cât și în perioada de garanție, la dispoziția *Achizitorului*, și de a le remedia, dacă este cazul.

3.2.8. Obligații ale Contractantului referitoare la perioada de Garanție acordată Lucrărilor

- (a) *Contractantul* are obligația legală de a garanta calitatea *Materialelor și Lucrărilor* de construcții executate, conform prevederilor *Legii* aplicabile.
- (b) Perioada de garanție a *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului* este de 5 ani (60 de luni)
- (c) În perioada de garanție *Contractantul* are obligația, în urma dispoziției date de *Achizitor*, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor *Defecțiuni* a căror cauză este nerespectarea prevederilor clauzelor contractuale și a prevederilor *Caietului de Sarcini*. Obligația legală de garanție a *Contractantului* pentru *Lucrările* executate impune remedierea tuturor *Defecțiunilor* constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa *Achizitorului* sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută să răspundă.

3.2.9. Obligații ale Contractantului în cazul încetării Contractului înainte de termen

În cazul încetării *Contractului* înainte de termen, *Contractantul* are următoarele obligații:

- i. să predea *Lucrările* executate și acceptate de *Achizitor*, cu respectarea prevederilor *Contractului*,

- ii. să emită factura/facturile pentru *Lucrările* executate și acceptate, cu respectarea prevederilor *Contractului*,
- iii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform stadiului *Lucrărilor* executate și acceptate de *Contractant*, conform *Legii* și cu respectarea prevederilor prezentului *Contract*,

3.3. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale

- (a) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul *Contract* de către una dintre *Părți*, în mod culpabil și repetat, dă dreptul *Părții* lezate de a considera *Contractul* reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

3.3.1. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

- (a) În cazul în care *Achizitorul* nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit la clauza de la paragraful 3.1.6. - Obligații ale Achizitorului privind plățile din prezentul *Contract*, *Contractantul* are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în cuantumul 0,01% din pretul contractului, pe zi de intarziere, calculata de la expirarea termenului de 30 zile de la data limita prevazut in prezentul contract si pana la plata efectiva a lucrarilor realizate. Valoarea penalităților nu poate depăși valoarea sumei la care se aplică.

3.3.2. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Contractant

- (a) În cazul în care *Contractantul* nu își îndeplinește obligațiile asumate conform *Contractului*, *Achizitorul* poate emite o notificare cu referire la prezenta clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite și să solicite îndeplinirea acestora în cadrul unui termen rezonabil de remediere.
- (b) În cazul în care, în termenul stabilit, *Contractantul* nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, *Achizitorul* poate solicita, printr-o a doua înștiințare emisă, să rezilieze unilateral *Contractul*, conform prevederilor din prezentul *Contract*.
- (c) După reziliere, *Contractantul* trebuie să predea *Amplasamentul Lucrării* în termenul indicat de către *Achizitor* și să părăsească *Șantierul*.
- (d) În cazul în care, din vina sa exclusivă, *Contractantul* nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin *Contract*, atunci *Achizitorul* este îndreptățit de a deduce din *Prețul final* al *Contractului*, ca penalități, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01% din pretul contractului, pe zi de intarziere, calculata de la expirarea termenului limita prevazut in prezentul contract si pana la realizarea receptiei finale a lucrarilor.
- (e) In cazul in care, din vina sa exclusiva, *Contractantul* nu efectueaza lucrarile convenite sau executia este de calitate necorespunzatoare, atunci *Achizitorul* are dreptul de a deduce/ cere o suma echivalenta cu o cota de 50% din valoarea contractului, care va fi retinuta din plata catre executant sau achitata neintarziat de catre acesta. In caz contrar, vor fi percepute penalitati de 0,1%/zi de intarziere, aplicabile cotei de 50% din valoarea contractului, care reprezinta daune cauzate de neexecutarea lucrarilor.

4. ÎNCEPEREA, EXECUȚIA, FINALIZAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

4.1. Începerea și execuția Lucrărilor

- (a) *Părțile* au obligația de a se asigura că *Lucrările* încep la data stabilită, se derulează conform *Graficului general de realizare a lucrărilor* și sunt terminate la data stabilită.
- (b) *Achizitorul* are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției *Lucrărilor* și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele care fac parte integrantă din *Contract*.

- (c) *Părțile* participă la activitățile desfășurate, conform prevederilor *Legii*, pentru exercitarea controlului de stat privind calitatea în construcții.

4.2. Întârzierea și sistarea *Lucrărilor*

- (a) Toate *Lucrările* contractate se finalizează de *Contractant* și se recepționează de *Achizitor*, sub sancțiunea penalităților. Clauza penală se aplică întregului preț al *Lucrărilor* contractate, independent de gradul în care lucrarea este parțial realizată, în situația depășirii *Duratei de Execuție*.
- (b) Cuantumul penalităților nu poate depăși valoarea *Contractului* și poate fi încasat de *Achizitor* și prin reținerea sumelor datorate *Contractantului*, ulterior emiterii unei facturi având acest obiect.
- (c) Fără a prejudicia drepturile *Contractantului* prevăzut în clauzele de la paragraful 3.3.1. - Neîndeplinirea Obligațiilor de către *Achizitor* din prezentul Contract, *Contractantul* are dreptul de a sista *Lucrările* sau de a diminua ritmul execuției dacă *Achizitorul* nu plătește în termenul stabilit la paragraful 3.1.6. - Obligații ale *Achizitorului* privind plățile.
- (d) În cazul în care nefinalizarea *Lucrărilor* conduce la imposibilitatea predării și exploatării construcțiilor vizate, clauzele penale stipulate la clauza 4.2.(a) din prezentul Contract urmează a fi aplicate întregului preț al *Lucrărilor* contractate, oricare ar fi măsura în care *Lucrările* sunt executate la data scadenței obligației sale de finalizare a *Lucrărilor*.
- (e) Întârzierea *Lucrărilor* este acceptată exclusiv în cazul condițiilor meteorologice extrem de nefavorabile precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și argumentelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor *Materiale* sau procedee tehnice.
- (f) *Contractantul*, la primirea unui document administrativ de suspendare, va suspenda execuția *Lucrărilor* sau a unei părți din acestea, pe perioada sau perioadele și în modul specificate în notificare.
- (g) Suspendarea va intra în vigoare la data la care *Contractantul* primește documentul administrative de suspendare sau la o dată ulterioară dacă documentul prevede astfel. Dacă data reluării execuției nu este prevăzută în actul administrativ de suspendare, *Achizitorul* va emite un nou document administrativ de reluare a execuției imediat după ce, în opinia *Achizitorului*, cauza suspendării a dispărut sau a fost remediată în mod rezonabil.
- (h) *Contractantul* va relua execuția *Lucrărilor* la data reluării execuției (dacă este menționată în actul administrativ de suspendare) sau în cel mai scurt timp rezonabil și, cu excepția cazului în care *Părțile* stabilesc altfel, în cel mult 10 zile de la primirea unui act administrativ de reluare a execuției. *Părțile* se vor asigura că autorizația/autorizațiile de construire sunt în continuare valabile.
- (i) În perioada suspendării, *Contractantul* va lua măsurile de protecție necesare sau orice măsură stabilită într-o instrucțiune a *Achizitorului* pentru a proteja *Lucrările*, Echipamentele, Bunurile și Șantierul împotriva deteriorării, pierderii sau daunei.
- (j) Durata de Execuție va putea fi prelungită prin Decizia *Achizitorului*.

4.3. Terminarea și Recepția *Lucrărilor*

- i. *Lucrările*, în totalitatea lor, sau, dacă este cazul, oricare parte din *Lucrare/Lucrări* trebuie finalizate în termenul stabilit prin *Graficul general de realizare a lucrării de reparații*.
- ii. *Contractantul* are obligația de a notifica în scris *Achizitorul*, atunci când consideră *Lucrările* finalizate și că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform

prevederilor legale aplicabile cu privire la **recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora**.

- iii. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, *Achizitorul* apreciază dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea sunt consemnate într-un Proces-Verbal și notificate *Contractantului*, stabilindu-se și termenele pentru remedieri și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* convoacă comisia de recepție. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri și finalizare, *Achizitorul* poate contracta aceste lucrări cu un terț, plata acestora urmând a se efectua din *Garanția de bună execuție* constituită de *Contractant*. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* convoacă comisia de recepție.
- iv. Comisia de recepție are obligația de a constata execuția completă a tuturor *Lucrărilor* prevăzute în prezentul *Contract*, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația tehnico-economică și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de *Lege*. În funcție de constatările făcute, *Achizitorul* are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.
- v. *Achizitorul* procedează la *Recepția Lucrărilor* potrivit legilor în vigoare și înștiințează *Contractantul* cu privire la decizia sa de a recepționa *Lucrările*, transmitând acestuia o copie a *Procesului-Verbal de Recepție a Lucrărilor*.
- vi. După comunicarea *Procesului-Verbal de Recepție a Lucrărilor*, *Contractantul* finalizează cu promptitudine *Lucrările* neterminate sau neconforme indicate de comisia de recepție și eliberează *Șantierul*.
- vii. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.
- viii. *Recepția finală* se efectuează conform prevederilor *Legii*, după expirarea perioadei de garanție.
- ix. *Recepția Lucrărilor* se poate face și pentru părți ale *Lucrării*, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

4.4. Remedierea Defecțiunilor

- (a) În orice moment pe perioada de valabilitate a *Contractului*, *Achizitorul* poate să înștiințeze *Contractantul* cu privire la orice *Defecțiuni*/neconformități, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.
- (b) *Contractantul* remediază orice *Defecțiuni*/neconformități datorate faptului că *Materialele*, *Echipamentele* sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile *Contractului*. În ceea ce privește costurile acestor reparații, se aplică prevederile generale din *Codul civil* cu privire la viciile aparente și viciile ascunse.
- (c) Costul remedierii *Defecțiunilor* datorate oricărei alte cauze, independentă de culpa *Contractantului*, se evaluează ca o *Modificare a Contractului* și cade în sarcina *Achizitorului*.
- (d) Defecțiunile și lipsurile constatate de *Achizitor*, în perioada de garanție a *Lucrărilor*, trebuie aduse la cunoștința *Contractantului*, iar acesta, trebuie remediate astfel cum este stabilit în clauza 3.2.12.(c) din prezentul *Contract*.

- (e) Neremedierea *Defecțiunilor* sau nefinalizarea *Lucrărilor* neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea *Achizitorului* îndreptățește *Achizitorul* să efectueze toate *Lucrările* necesare, pe cheltuiala *Contractantului*.

4.5. Perioada de garanție acordată *Lucrărilor*

- (a) Perioada pentru garanția acordată *Lucrărilor* este de **60 de luni (5 ani)** *Garanția Lucrărilor* este distinctă de *Garanția de bună execuție* a *Contractului*.
- (b) În perioada de garanție a *Lucrărilor*, *Contractantul* are obligația, în urma dispoziției dată de *Achizitor*, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor *Defecțiuni* a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
- (c) *Contractantul* are obligația de a executa, pe cheltuiala proprie, toate și oricare dintre *Lucrări*, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
 - i. utilizării de Echipamente și/sau *Materiale*, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile *Contractului* sau
 - ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării sau
 - iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către *Contractant* a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza *Contractului*.
- (d) În cazul în care *Defecțiunile* nu se datorează *Contractantului*, *Lucrările* fiind executate de către acesta conform prevederilor *Contractului*, costul remedierilor este evaluat și plătit ca *Lucrări suplimentare*.
- (e) În cazul în care *Contractantul* nu execută *Lucrările* din prezentul *Contract*, *Achizitorul* este îndreptățit să angajeze și să plătească alți terți care să le execute. Cheltuielile aferente acestor *Lucrări* sunt recuperate de *Achizitor* de la *Contractant* sau reținute din sumele convenite acestuia.

4.6. Emiterea Documentului Constatator

- (a) Pentru și în legătură cu acest *Contract*, Documentul Constatator se emite în conformitate cu prevederile legale aplicabile.
- (b) *Contractantul* înțelege că îndeplinirea sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale, care au impact asupra progresului *Lucrări/Lucrărilor*, în conformitate cu prevederile *Contractului*, reprezintă informații necesare completării Documentului Constatator de către *Achizitor*.

4.7. Prolungirea Duratei de Execuție

- (a) *Contractantul* va acționa în mod diligent pentru a preveni apariția oricăror întârzieri și pentru a limita efectele întârzierilor apărute pe Șantier. Cu condiția respectării prevederilor privind notificarea *Achizitorului* și acceptării de către *Achizitor*, *Contractantul* va fi îndreptățit la o prelungire a Duratei de Execuție dacă și în măsura în care terminarea *Lucrărilor* este sau va fi întârziată datorită uneia din următoarele cauze:
 - (i) condiții meteorologice adverse excepționale. Condiții meteorologice adverse vor fi considerate excepționale dacă probabilitatea lor de apariție este mai mică decât o dată într-o perioadă de timp definită ca Durata de Execuție la semnarea *Contractului* multiplicată cu 5, luându-se în considerare specificul lucrărilor, localizarea Șantierului și perioada din an în care au apărut condițiile respective;

- (ii) autorități publice, personalul lor sau agenții lor, întârzie activitatea Contractantului din motive care nu se datorează culpei Contractantului și într-un mod pe care un contractant diligent nu îl putea prevedea la data depunerii Ofertei sau preveni în mod rezonabil;
- (iii) acte emise de către Achizitor care afectează data de terminare a Lucrărilor și care nu se datorează culpei Contractantului, inclusiv Modificări (în cazul în care nu s-a convenit altfel în cadrul Modificării);
- (iv) îndeplinirea de către Achizitor sau Personalul Achizitorului a obligațiilor care le revin prin Contract;
- (v) orice suspendare a Lucrărilor care nu se datorează culpei Contractantului sau vreunui risc în responsabilitatea Contractantului;
- (vi) forță majoră;
- (vii) orice eveniment sau situație care, în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale, îndreptățește Contractantul la o prelungire a Duratei de Execuție și care nu se datorează culpei Contractantului.

5. PLĂȚI CONTRACTUALE

5.1. Evaluarea *Lucrărilor*. Situații de lucrări

- (a) *Lucrările* sunt evaluate în conformitate cu *Propunerea financiară*.
- (b) Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală / situațiile de lucrări pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.
- (c) Contractantul va transmite Achizitorului, în patru exemplare, Situația de Lucrări în care va prezenta detaliat sumele la care Contractantul se consideră îndreptățit, împreună cu documentele justificative.
- (d) Situația de Lucrări va cuprinde:
 - i. valoarea estimată contractuală pentru toate Lucrările executate (inclusiv Modificările, Sume Provizionate și/sau Documentele Contractantului elaborate), din care va fi scăzută valoarea corespunzătoare inclusă în precedentă Situație de Lucrări, dacă este cazul;
 - ii. sume de adăugat sau de scăzut pentru ajustarea prețurilor în conformitate cu prevederile clauzei privind Ajustarea prețurilor;
 - iii. sume de adăugat sau de scăzut aferente Sumelor Reținute în conformitate cu prevederile clauzei privind Sumele Reținute;
 - iv. reținerea din sumele datorate și cuvenite Contractantului până la concurența sumei stabilite drept Garanție de Bună Execuție, în cazul în care Garanția de Bună Execuție se constituie rețineri succesive.
 - v. orice alte adăugiri sau deduceri care pot fi datorate potrivit prevederilor Contractului sau în alt fel, inclusiv cele potrivit prevederilor contractuale.

- (e) Situația de Lucrări va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanți în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului.
- (f) Orice Situație de Lucrări, potrivit prevederilor prezentei subclauze, va fi semnată de către Reprezentantul Contractantului. În caz contrar, Situația de Lucrări va fi nulă și fără efect.
- (g) Contractantul nu va solicita în cadrul Situațiilor de Lucrări și Achizitorul nu va certifica la plată sume pentru care Contractantul nu a furnizat integral și în forma finală documentele justificative necesare, stabilite în mod rezonabil de către Achizitor.
- (h) Contractantul va fi îndreptățit la plata unor sume cu privire la Echipamentele și Materialele aduse pe Șantier sau în alt loc aprobat de Achizitor, în vederea executării Lucrărilor Permanente, dar încă neincorporate în Lucrările Permanente în următoarele condiții:
 - i.* Echipamentul și Materialele sunt prevăzute în lista aferentă din Acordul Contractual și sunt livrate în cantități rezonabile în raport cu prevederile Contractului;
 - ii.* Echipamentul și Materialele sunt conforme cu Specificațiile pentru Lucrările Permanente și organizate în loturi pentru a putea fi recunoscute de Achizitor;
 - iii.* Echipamentul și Materialele sunt depozitate și protejate corespunzător împotriva pierderii, daunei sau deteriorării;
 - iv.* Echipamentul și Materialele se află în proprietatea Achizitorului în conformitate cu prevederile contractuale;
- (i) Contractantul păstrează înregistrări adecvate cu privire la comandă, livrare, facturi, plată, depozitare, testare și folosire în executarea Contractului a Echipamentului și Materialelor, în formă acceptată de Achizitor, iar aceste înregistrări sunt disponibile pentru analiză de către Achizitor;
- (j) Achizitorul va verifica Situațiile de Lucrări transmise de către Contractant și, în termen de 30 de zile de la primirea Situației de Lucrări, va emite un Certificat de Plată către Achizitor, cu o copie transmisă Contractantului. Termenul de 30 de zile nu poate fi prelungit fără acordul Contractantului. Certificatul de Plată va avea aceeași structură ca Situațiile de Lucrări, inclusiv defalcarea sumelor pe Subcontractanți, dacă este cazul. Prin emiterea unui Certificat de Plată, Achizitorul certifică, pe propria răspundere, faptul că sumele solicitate la plată sunt în conformitate cu prevederile Contractului și corespund cu lucrări, servicii și articole reale și conforme cu prevederile Contractului.
- (k) În cazul în care Garanția de Bună Execuție se constituie prin rețineri succesive, Achizitorul va alimenta contul deschis de Contractant la dispoziția Achizitorului, prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Contractantului pentru fiecare Certificat de Plată până la concurența sumei stabilite drept Garanție de Bună Execuție în contractul de achiziție publică.
- (l) Achizitorul nu va certifica la plată sume pentru care Contractantul nu a furnizat integral și în forma finală documentele justificative necesare, stabilite în mod rezonabil de către Achizitor.
- (m) Achizitorul, prin orice Certificat de Plată, poate efectua orice amendamente și modificări justificate oricărui Certificat de Plată anterior eliberat.
- (n) Dacă Contractantul nu a reușit sau nu reușește să execute o lucrare sau să respecte o obligație, fiind notificat de către Achizitor în acest scop, Achizitorul este îndreptățit să rețină valoarea acestei lucrări sau obligații până la terminarea lucrării sau îndeplinirea obligației. Atunci când stabilește valoarea unei obligații neîndeplinite sau nerespectate, Achizitorul va lua în considerare,

cu titlu de referință, valorile menționate în Acordul Contractual, dacă există, adaptându-le după caz.

- (o) Fără a prejudicia niciun alt drept al Contractantului ce decurge din Contract sau în alt mod, Achizitorul nu este îndreptățit să emită un Certificat de Plată care ar face ca valoarea cumulată aprobată pentru plată să depășească Prețul Contractului, după cum poate fi revizuit prin act adițional.

5.2. Plata

- (a) Achizitorul va plăti sumele certificate de către acesta în termen de 60 de zile de la primirea facturii prin intermediul sistemului național RO E-factura, condiționată de primirea tuturor documentelor justificative necesare, conform prevederilor contractuale aplicabile.
- (b) Fără a cauza vreo întârziere în termenul de plată, Achizitorul este îndreptățit să corecteze erorile aritmetice din orice Certificat de Plată. Achizitorul va notifica imediat Contractantul despre orice corecție aritmetică aplicată la valoarea Certificatului de Plată emis de către Achizitor.
- (c) Contractantul va emite către Achizitor o factură în valoarea specificată în Certificatul de Plată corespunzător, după cum poate fi corectată în conformitate cu cele de mai sus. Factura va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanți în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului. Pentru evitarea oricărui dubiu, în lipsa unei facturi corespunzătoare, o plată nu va fi considerată ca datorată.
- (d) În cazul în care Achizitorul nu este de acord cu Certificatul de Plată emis de către Achizitor sau cu o parte a acestuia, Achizitorul va fi îndreptățit, să deducă sumele plătite, dar nedatorate din sumele plătibile de către Achizitor Contractantului sau să primească rambursarea acestor sume de către Contractant în termen de 30 de zile de la transmiterea de către Achizitor a unei note de debit.

5.3. Acceptarea Prețului

- (a) Se consideră că:
 - i. Contractantul este satisfăcut și consideră că prețul total al Contractului stabilit la **Art. II – Prețul Contractului**, clauza II.1. din prezentul Contract (Partea I) este acceptat, fiind corect și suficient, și că
 - ii. Prețul total al Contractului astfel cum a fost acceptat este fundamentat cu datele, interpretările, informațiile necesare, inspecțiile, examinările și deplina înțelegere a tuturor obligațiilor contractuale.

5.4. Facturare și plăți în cadrul Contractului

- (a) Plata contravalorii *Lucrărilor* executate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul/conturile de Trezorerie indicate de Contractant pe factură.
- (b) Factura este emisă prin sistemul E-Factura și completată în conformitate cu legislația română în vigoare și însoțite de documentele justificative.
- (a) Plata facturii finale se va realiza în termen de 60 zile, care începe să curgă după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor.

5.5. Întârzieri în efectuarea plății

În cazul în care *Achizitorul* nu onorează plățile în termen de 30 zile de la data stabilită pentru efectuarea plății facturilor (60 de zile), *Contractantul* poate reclama plata unor penalități de întârziere în cuantumul stabilit. În situația în care *Achizitorul* dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării *Contractului*, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de *Lege*, ori au intervenit împrejurări în legătură cu *Contractul* care determină întârzierea plăților care nu se datorează *Achizitorului* și dovedește cu documente legale lipsa sa de culpă, prevederile prezentei clauze nu se aplică. *Achizitorul* plătește aceste penalități pe baza unei facturi emise de către *Contractant*.

5.6. Garanția de bună execuție

- (a) Contractantul va constitui Garanția de Bună Execuție ca instrument de garantare pentru executarea corespunzătoare a Contractului, în valoarea stipulată în forma inclusă în Contract valoarea
- (b) Garanției de Bună Execuție va fi de 10% din Prețul Contractului.
- (c) Contractantul va constitui Garanția de Bună Execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului.
- (d) Garanția de Bună Execuție se constituie prin una dintre următoarele modalități:
 - i) printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la Contract.
 - b) dacă părțile convin, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru plată. În acest caz, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului, Contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la o instituție de credit agreeată de ambele părți sau la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către Contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din Prețul Contractului. Suma inițială se va depune în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului. Contractantul va transmite, în original, la sediul Achizitorului prevăzut în Contract, în termen de 3 zile de la expirarea termenului de depunere a sumei inițiale, dovada constituirii contului de garanție blocat în favoarea Achizitorului, împreună cu dovada depunerii sumei inițiale. Pe parcursul îndeplinirii Contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Contractantului pentru fiecare plată până la concurența sumei stabilite drept Garanție de Bună Execuție în contractul de achiziție publică. Achizitorul va dispune ca instituția de credit sau Trezoreria Statului să înștiințeze Contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Contractantului. Achizitorul se va asigura că întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție va fi reținută până cel târziu la data emiterii Certificatului de Plată la Recepția la Terminarea Lucrărilor.
- (e) Contractantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la aprobarea Recepției Finale.
- (f) În cazul în care Garanția de Bună Execuție se constituie potrivit subclauzei 5.4 lit. d) - i, dacă termenii Garanției de Bună Execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Contractantul nu este

îndreptătit să obțină aprobarea Recepției Finale cu 30 de zile înainte de data de expirare a Garanției, Contractantul va prelungi valabilitatea Garanției de Bună Execuție până când Lucrările vor fi terminate și toate defecțiunile remediate. Dacă societatea emitentă a Garanției de Bună Execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene sau nu mai este cotate cel puțin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent, se va considera că Garanția de Bună Execuție își pierde valabilitatea și Contractantul va avea obligația de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție.

(g) Achizitorul nu va formula nicio pretenție asupra Garanției de Bună Execuție, cu excepția următoarelor cazuri și în limita sumelor la care Achizitorul este îndreptătit potrivit prevederilor Contractului:

- i. Contractantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, situație în care Achizitorul poate cere întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
- ii. Contractantul nu plătește Achizitorului, în termen de 30 de zile, o sumă datorată, convenită de către ambele părți contractante;
- iii. Contractantul nu reușește să remedieze o nerespectare a obligațiilor sale în termen de 30 de zile de la primirea notificării Achizitorului privind nerespectarea obligației respective; sau
- iv. Achizitorul reziliază Contractul potrivit prevederilor prezentului contract.

(h) De fiecare dată când Prețul Contractului este modificat, Contractantul va ajusta valoarea Garanției de Bună Execuție, în aceeași proporție, în termen de 15 zile de la modificare.

(i) De fiecare dată când Garanția de Bună Execuție este executată ca urmare a unei cereri a Achizitorului, Contractantul va reîntregi valoarea Garanției de Bună Execuție în termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de către Achizitor. 15.6.

(j) Achizitorul va elibera/restitui Contractantului Garanția de Bună Execuție după cum urmează:

- i. valoarea procentuală din valoarea Garanției de Bună Execuție stabilit în Acordul Contractual (70% dacă nicio valoare procentuală nu este stabilită în Acordul Contractual) în termen de 14 zile de la data aprobării Recepției la Terminarea Lucrărilor, dacă Achizitorul nu a formulat până la acea dată cereri asupra Garanției de Bună Execuție;
- ii. restul valorii Garanției de Bună Execuție la aprobarea Recepției Finale, cu excepția sumelor cerute de către Achizitor până la acea dată și care nu au fost reîntregite de către Contractant.

(k) Achizitorul va notifica Contractantul pentru a elibera o nouă garanție conform aceluiași termen ca cei ai anterioarei garanții; în cazul în care Contractantul nu transmite o nouă Garanție de Bună Execuție în termen de 30 de zile de la data notificării, Achizitorul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor prezentului contract.

6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Încălcarea prevederilor contractuale

În cazul în care una dintre *Părți* nu își îndeplinește una sau mai multe prevederi contractuale, înseamnă că aceasta a încălcat prevederile contractuale.

6.2. Suspendarea Contractului

- (a) În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a *Contractului de Lucrări* este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, *Achizitorul* are dreptul de a dispune suspendarea sau sistarea executării *Contractului*.
- (b) În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile *Contractantului*, *Achizitorul* poate, suplimentar suspendării/sistării, să refuze efectuarea plăților și poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

6.3. Forța majoră

6.3.1 Definiție

Termenul „*Forță majoră*” utilizat în prezentul *Contract* este definit potrivit art. 1.351 alin. (2) din Codul civil și înseamnă un eveniment independent de controlul *Părților*, care nu se datorează culpei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii *Contractului* și care face imposibilă îndeplinirea, integrală sau parțială, a obligațiilor de către una dintre *Părți* și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul *Părților* și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență.

6.3.2. Măsurile care se impun în caz de Forță majoră

- (a) *Forța majoră* exonerează de răspundere *Părțile* în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.
- (b) *Forța majoră* trebuie constatată de o autoritate competentă.
- (c) *Partea* care invocă *forța majoră* are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în termenul de 30 zile de la data constatării situației de forță majoră.
- (d) Dovada forței majore este certificată de Camera de Comerț și Industrie a României.
- (e) *Partea* care a invocat *forța majoră* are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în termenul stabilit.
- (f) Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult decât perioada de 2 luni stabilită de către părțile contractuale, atunci fiecare parte poate renunța la executarea *Contractului* pe mai departe. În acest caz, niciuna dintre *Părți* nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă *Parte*, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al *Contractului* până la data respectivă.

6.4. Încetarea Contractului

Prezentul *Contract* poate înceta, prin:

- (a) executarea corespunzătoare a obligațiilor conform prevederilor prezentului *Contract*,

- (b) acordul de voință al *Părților*,
- (c) rezilierea de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*.
- (d) Denunțarea contractului de către *Achizitor* prin transmiterea unei Notificări de denunțare a contractului.

6.5. Rezilierea Contractului

- (a) Nerespectarea de către *Contractant*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul* și de a pretinde plata de daune-interese pentru prejudiciul cauzat.
- (b) Nerespectarea de către *Achizitor*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Contractantului* de a cere rezilierea *Contractului* și de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită și recepționată, până la data încetării *Contractului*.
- (c) *Achizitorul* are dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului*, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare expres prevăzute și doar dacă *Contractantul* nu a remediat situația respectivă în cadrul termenului de grație acordat. În acest caz, *Contractantul* nu este îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:
 - i. *Contractantul* nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor *Contractului*,
 - ii. *Contractantul* nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea *Defecțiunilor/neconformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *Contractantului*;
 - iii. *Contractantul* refuză sau omite să aducă la îndeplinire *Dispozițiile* emise de *Achizitor* în condițiile prezentului *Contract*;
 - iv. *Contractantul* a săvârșit abateri profesionale;
 - v. *Contractantul* subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;
 - vi. *Contractantul* se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
 - vii. *Contractantul* a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
 - viii. are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Contractantului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;
 - ix. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;
 - x. *Contractantul* eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;
 - xi. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se execută *Lucrările* care fac obiectul *Contractului*;

- xii. *Contractantul* a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului* și aceste încălcări au fost stabilite printr-un act sancționator emis de către autoritățile competente;
- xiii. la momentul atribuirii *Contractului*, fie *Contractantul* se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:
1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
 2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
 3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
 4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
 5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
 6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
 7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;
- xiv. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*.

xv. Împotriva *Contractantului* se deschide procedura falimentului, *Contractantul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

- (e) *Partea* care intenționează să rezilieze *Contractul* trebuie să notifice celeilalte *Părți* această intenție precum și motivele invocate pentru reziliere.
- (f) Indiferent de motivele de reziliere, *Contractantul* trebuie să ofere toată asistența necesară, inclusiv informații, documente și fișiere, pentru a permite *Achizitorului* să completeze, să continue sau să transfere lucrările, fără a întrerupe activități sau fără a avea vreun efect negativ asupra calității sau continuității lucrărilor.
- (g) Ca efect al rezilierii, *Contractantul* este răspunzător pentru daunele suportate de *Achizitor*, ca urmare a încetării *Contractului*, înainte de termen, din culpa *Contractantului*, inclusiv costuri privind procedura de atribuire printr-un alt contract necesar pentru predarea sau continuarea *Lucrărilor*, *Achizitorul* poate pretinde despăgubiri pentru astfel de prejudicii.
- (h) *Achizitorul* are dreptul de a denunța unilateral *Contractul*.

6.6. Insolvență și faliment

- (a) În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva *Contractantului*, *Contractantul* are obligația de a notifica *Achizitorul* în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.
- (b) În cazul precizat la clauza 7.6.(a) din prezentul *Contract*, *Contractantul*, are obligația de a prezenta *Achizitorului*, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de faliment asupra *Contractului* și asupra *Lucrărilor* și de a propune măsuri, acționând ca un *Contractant* diligent.
- (c) În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui *Subcontractant*, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la subcapitolul 2.10. – Asocierea de operatori economici din prezentul *Contract*, *Contractantul* are aceleași obligații stabilite la clauzele 7.6.(a) și 7.6.(b) din prezentul *Contract*.
- (d) În cazul în care *Contractantul* intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, *Contractantul* este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 7.6.(a), 7.6.(b) și 7.6.(c) din prezentul *Contract*.
- (e) Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 7.6.(b), 7.6.(c) și 7.6.(d), din prezentul *Contract*, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de *Achizitor*.
- (f) Orice Modificare Contractuală se realizează cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul 2.4. - Modificarea *Contractului* și dispoziții conexe, din prezentul *Contract*.
- (g) În cazul neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către oricare dintre *Părți*, se aplică prevederile *Contractului* și prevederile *Legii*.

6.7. Limba *Contractului*

Limba *Contractului* și a tuturor comunicărilor dintre *Părți* este limba română.

6.8. Legea aplicabilă

Legea aplicabilă prezentului *Contract*, este legea română, *Contractul* urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

6.9. Soluționarea eventualelor dispute

- (a) *Achizitorul și Contractantul* depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute care se poate/pot ivi între *Părți* în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea *Contractului*.
- (b) *Părțile* trebuie să răspundă la o solicitare de soluționare pe cale amiabilă în termenul de 5 zile la transmiterea unei astfel de solicitări.
- (c) Dacă disputa nu este astfel soluționată în termenul stabilit la clauza 7.9.(b) din prezentul *Contract* și *Părțile* au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea *Contractului*, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.
- (d) Pe perioada soluționării disputelor, *Contractantul* este obligat să continue execuția *Lucrărilor* astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*. În situația nerespectării acestei obligații, *Achizitorul* este îndreptățit la despăgubiri pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.
- (e) În caz de litigiu, *Părțile* stabilesc competența instanțelor judecătorești de la sediul Achizitorului.

**ACHIZITOR,
AUTORITATEA PENTRU SUPRAVEGHEREA SI
PROTECȚIA ANIMALELOR - ASPA**

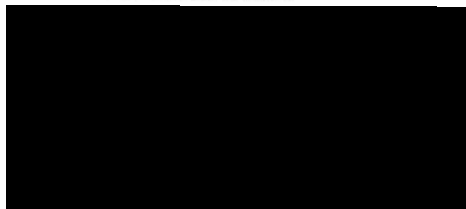


Director General Adjunct.

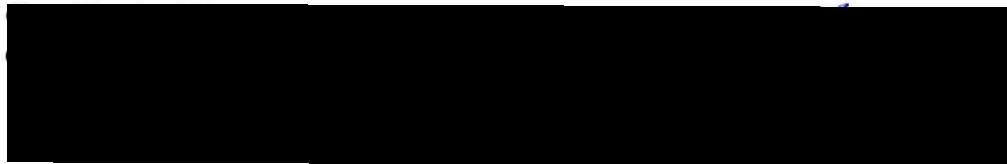
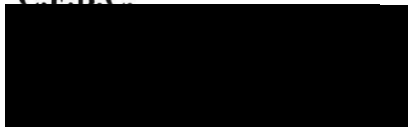


**CONTRACTANT,
SANTIER IN LUCRU S.R.L.**

Administrator



C.F.B.C.



**Intocmit,
IP GO INVENTURES INCORPORATED S.R.L.**



Viză C.F.P.P.

Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor

Viză pentru control financiar preventiv propriu

NR. SICIU: 1

Nr. 34 Zis. 31 Luna 12 Anul 2025

Semnatura

